

## Notícia

Evento realiza-se de 6 a 9 de junho

# Salão Imobiliário do Porto tem 130 expositores garantidos

O Salão Imobiliário do Porto (SIP 2019) irá regressar à Exponor, entre os dias 6 e 9 de junho, numa edição que promete mostrar o melhor do imobiliário, ultrapassando já o número de expositores do SIP 2018, garante a organização.

O SIP, uma coorganização da Associação dos Profissionais e Empresas de Mediação Imobiliária de Portugal (APEMIP) e da Associação Portuguesa dos Comerciantes de Materiais de Construção (AP-CMC) em parceria com a Associação Empresarial de Portugal (AEP), “ultrapassa já a primeira edição em número de expositores, e promete fixar o tema do imobiliário na agenda nacional”. Ou seja, neste momento estão garantidas 130 empresas expositoras.

Segundo a informação disponibilizada, a abertura oficial terá lugar pelas 15H30, do dia 6 de junho, e será feita pelo ministro das Infraestruturas e Habitação, Pedro Nuno Santos, contando ainda com o vice-presidente do Governo Regional da Madeira, Pedro Calado, com o secretário de Estado Adjunto e da Modernização Administrativa e com a secretária de Estado da Habitação, Ana Pinho. Estarão ainda presentes representantes do município do Porto, Matosinhos, Gaia e Maia, bem como de Walid Moussa, presidente da Federação

**Segundo a informação disponibilizada, a abertura oficial terá lugar pelas 15H30 do dia 6 de junho e será feita pelo ministro das Infraestruturas e Habitação, Pedro Nuno Santos**



Mundial do Imobiliário (FIABCI) e os representantes das mais importantes associações representativas dos setores da construção e do imobiliário dos países de língua oficial portuguesa.

De acordo com Luís Lima, presidente da Comissão Organizadora do SIP, “depois de a primeira edição ter ultrapassado todas as expectativas, estamos confiantes de que em 2019 o evento confirmará e acentuará a sua posição como o

maior evento imobiliário que alguma vez se realizou na região Norte”. Acrescenta que esta será uma ótima oportunidade para promover negócios, e para facilitar o encontro entre a oferta e a procura, uma vez que estarão presentes as empresas mais representativas do sector”.

Luís Lima destaca a oportunidade de promover também a região Norte junto do mercado internacional, mas não fica por aqui.

“Queremos dar uma maior dimensão a este Salão, e por isso este ano contaremos com a presença da região autónoma da Madeira como região convidada. Para além disso, contamos também com as participações da Secretaria de Estado da Habitação, do Município do Porto, de Matosinhos, de Gaia e do Maia Go, bem como do Instituto de Registos e Notariado, da Agência para a Modernização Administrativa. Todos juntos, na senda de celebrar o setor imobiliário e realçar a sua importância no panorama económico nacional”, diz.

Paralelamente ao Salão, decorrerá ainda o Encontro de Primavera da CIMLOP – Confederação da Construção e do Imobiliário de Língua Oficial Portuguesa, que promoverá no Porto a sua assembleia geral eleitoral para eleger os órgãos sociais para o triénio 2020-2022.

Entre os dias 6 e 9 de junho haverá workshops, conferências e apresentações, promovidas pelos expositores e parceiros do SIP 2019.

Para além de empresas de mediação imobiliária, o SIP integrará ainda empresas do setor financeiro, autarquias, regiões e instituições públicas, entre outras, havendo também um espaço para a promoção de reuniões.

## Breves

### Coldwell Banker abre segunda agência

Recentemente, foi inaugurada a segunda agência Coldwell Banker em Portugal, a primeira na cidade de Lisboa. Representada pela Coldwell Banker Luxus Lisboa, está localizada na Defensores de Chaves 67E e abriu portas para acompanhar e trabalhar o mercado imobiliário convencional e mercado de luxo. Com 300 m<sup>2</sup>, está dividida em duas áreas distintas, de acordo com a segmentação de mercado, através do programa de Marketing Coldwell Banker Global Luxury. “Depois de Cascais, chegamos agora a Lisboa. Esta agência foi pensada ao pormenor, desde a sua localização aos materiais que selecionámos para a sua decoração. De um lado teremos a equipa de consultores que irá trabalhar o mercado imobiliário

convencional e do outro os consultores especializados no mercado de luxo”, refere Pedro Abecassis, Broker da Coldwell Banker Luxus.

### Farfetch ocupa totalidade do BOC



A Farfetch, plataforma tecnológica global líder para a indústria da moda de luxo, irá ocupar a totalidade do edifício BOC – Boavista Office Centre, que totaliza cerca de 8500 m<sup>2</sup> de escritórios.

A operação foi mediada pelas consultoras JLL, que acompanhou a Farfetch, e pela Cushman & Wakefield, que atuou em nome do proprietário do imóvel – a empresa Atitlan Real Estate – no âmbito do mandato co exclusivo de comercialização entre Cushman & Wakefield e Predibisa.

O BOC – Boavista Office Centre situa-se na zona do Foco, junto à Avenida da Boavista, uma das áreas de escritórios mais nobres do Porto, e foi alvo de uma profunda renovação, dispondo, além do piso térreo, de sete pisos de escritórios acima do solo.

### APPC avança com concretização dos projetos

Jorge Meneses acaba de ser nomeado como novo presidente da APPC,

Associação Portuguesa de Projetistas e Consultores, sucedendo a Vítor Carneiro, que ocupou o cargo durante 12 anos. A APPC tem mais de 140 associados, que totalizam um volume de negócios anual da ordem de 300 milhões de euros.

A boa execução do projeto “Engenharia e Arquitetura no Mundo” foi cofinanciada pelo Compete 2020, projeto que visa a criação de uma Rede de Associações de Consultores em Engenharia, Arquitetura e Ambiente no espaço de Língua Portuguesa e a promoção internacional da capacidade da Engenharia e Arquitetura portuguesa e ainda questões que preocupam os associados como o Código da Contratação Pública que põe em risco o futuro da engenharia portuguesa ou a procura constante de novas geografias onde os projetistas e consultores portugueses possam prosperar.